

サービス付き高齢者向け住宅 吉田・楽々苑  
利用料金一覧表

【毎月かかる費用】

家賃	月額	備考
1階(18.37㎡)	48,000円	
2階(18.37㎡)	48,000円	

項目		月額	備考
管理費	共益費	15,000円	日割りの場合 500円/日
	生活相談サービス費	30,000円	日割りの場合 1000円/日
	リネンリース代	3,240円	日割りの場合 108円/日
	ベッドレンタル代	3,240円	日割りの場合 108円/日
	家族会費	500円	月額のみ
管理費小計		51,980円	
電気・水道代		6,000円	1ヶ月平均。実費をご負担いただきます
食費		48,600円	朝378円 昼540円 タ594円 おやつ108円 (1日1,620円×30日として計算)
サービス費用合計		106,580円	(税込み)

その他 ※1

項目	月額	備考
食事提供サービス費	18,000円	1食:200円(1日3食×30日として計算)
夜間巡回 緊急時人的対応サービス	10,000円	月額のみ
その他サービス費用合計	28,000円	(税込み)

※1 YKB'sグループの介護サービスを利用される場合には不要です

【契約時にかかる費用】

項目	費用	備考
敷金	144,000円	家賃の3ヶ月分
防炎仕様カーテン	38,000円	窓2ヶ所に取り付け

- ① 介護が必要な場合は、別途介護サービスの契約が必要となり、費用が発生致します
- ② 退去される際、敷金は退去後の部屋のクリーニング費用を差引いた残金を返金致します

令和8年6月現在